

PABLISA BUILDING



# PABLISA BUILDING

Alberdi 1536, Caballito

Implantado sobre un terreno doble en una de las principales esquinas del Barrio de Caballito, **Pablisa Building** incorpora unidades de grandes superficies y generosas dimensiones en todos sus ambientes, cuenta con espectaculares ventanales y balcones para que vivir sea una experiencia única.

Diseñado y equipado con detalles de categoría especialmente pensados, para vivir como siempre soñaste vivir.



## EL EDIFICIO EN NÚMEROS

- 11 pisos residenciales
- 2 pisos amenities
- 2 subsuelos con cocheras y bauleras
- 35 departamentos
- Unidades : 2/3/4 ambientes
- 2 locales comerciales

### AMENITIES

- 1 PISCINA CLIMATIZADA RECREATIVA
- 1 PISCINA DE NADO (20m)
- 1 GYM TOTALMENTE EQUIPADO
- 2 PARRILLAS (SUM)

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

### GRUPO ELECTRÓGENO

### ESTACIONAMIENTO

En subsuelos con rampa de acceso.

### CALEFACCIÓN

Por piso radiante.

### CARPINTERÍAS DE ALUMINIO

Máxima hermeticidad con doble vidriado hermético de primera calidad.

### CONTROL DE ACCESO Y CCTV

INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO Frio-Calor.

### GRIFERÍAS MONOCOMANDO

Primera marca.

### HORNO Y ANAFE

Módulos separados terminación acero inoxidable.

### COCINA

Mesada de Silestone y piletta de acero inoxidable, equipada con muebles y alacena de línea moderna.

### BAÑOS

Paredes y pisos revestidos en porcellanato y mesada de mármol.

### ARTEFACTOS DE BAÑO

Marca Roca.

### INTERIORES DE PLACARD COMPLETOS







